

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ซึ่งตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 3 ตำบลบ้านบึง อำเภอบ้านบึง จังหวัดชลบุรี สามารถสรุปผลการปฏิบัติได้ดังนี้ (ดังรายละเอียดในตารางที่ 2-1 และตารางที่ 2-2)

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	ต้องดูแลรักษาต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณบ่อหนองน้ำ บริเวณสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และไม่ปล่อยให้วัชพืชขึ้นรอบบริเวณบ่อหนองน้ำ	- ไม่มี	-
1.2 คุณภาพอากาศและเสียง	1) ต้องติดป้ายรณรงค์ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการเพื่อลดอัตราการปล่อยก๊าซคาร์บอน มอนอกไซด์ 2) ต้องดูแลสภาพถนนในโครงการ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ปัจจุบันภายในโครงการได้มีการติดตั้งป้ายรณรงค์ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ - ปัจจุบันบริเวณถนนภายในโครงการยังอยู่ในสภาพที่ดี	- ไม่มี - ไม่มี	 การติดตั้งป้ายรณรงค์ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถภายในพื้นที่โครงการ  สภาพถนนภายในโครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.2 คุณภาพอากาศและเสียง (ต่อ)	3) ต้องจำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการได้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถยนต์ที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ไม่มี	 ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
	4) ต้องกำชับไม่ให้ผู้พักอาศัยจัดกิจกรรมที่มีความเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 19.00 น.) และในตอนเช้าของวันอาทิตย์	- ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ผ่านเสียงตามสายเป็นประจำทุกอาทิตย์ โดยผู้พักอาศัยภายในโครงการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- ไม่มี	 เสียงตามสาย
	5) ต้องดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและหากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตาย หรือเกิดความเสียหาย ต้องปลูกทดแทนทันที	- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอและหากพบว่าไม้ยืนต้นที่ปลูกตาย หรือเกิดความเสียหาย ต้องปลูกทดแทนทันที	- ไม่มี	 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำปีเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
2. ทรัพยากรทางชีวภาพ	-	-	-	-
3. คุณค่าต่อการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ต้องรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยใช้น้ำอย่างรู้คุณค่า เช่น ไม่เปิด ก๊อกน้ำ/ฝักบัวทิ้งไว้ขณะ อาบน้ำ แปรงฟัน ล้างจาน/ผัก ผลไม้ เป็นต้น เลือกใช้ สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ เป็นต้น	- โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยใช้น้ำอย่าง รู้คุณค่าตามมาตรการดังกล่าว และได้มีการ เลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำติดตั้งไว้ภายในบ้าน แต่ละหลัง รวมทั้งศูนย์บริการชุมชน	- ไม่มี	-
3.2 การจัดการน้ำเสีย	1) บ้านพักแต่ละหลังต้องมีถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น แบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ขนาดความสารารถ รอนรับน้ำเสียไม่ต่ำกว่า 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ 2) โรงเรียนอนุบาลและอาคารศูนย์ชุมชนต้องมี ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะ-กรองเติมอากาศ ขนาดความสามารถในการรอนรับน้ำเสียไม่ต่ำ กว่า 5 และ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ	- ทางโครงการได้ทำการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย เบื้องต้น แบบเกราะ-กรองไร้อากาศ ขนาด ความสามารถรอนรับน้ำเสียไม่ต่ำกว่า 1.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ ไว้ในบ้านพักแต่ละ หลังโดยเฉพาะในส่วนที่มี ผู้เข้าอาศัยอยู่ เรียบร้อยแล้ว - เนื่องจากปัจจุบันยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้าง โรงเรียนอนุบาลภายในพื้นที่ สำหรับอาคารศูนย์ ชุมชนทางโครงการได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย แบบเกราะ-กรองเติมอากาศ ซึ่งสามารถรอนรับ น้ำเสียได้น้อย 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ภายใน ศูนย์ชุมชนเรียบร้อยแล้ว	- ไม่มี - ไม่มี	-  พื้นที่ก่อสร้างโรงเรียนอนุบาล

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	3) ต้องมีระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางชนิดเติมอากาศ แบบมีตัวกลางยึดเกาะ (Fixed Film Aeration) ขนาดรองรับน้ำเสียประมาณ 1,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประสิทธิภาพของระบบสามารถลดค่าบีโอดีให้ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 4) ต้องประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยสูบตะกอนเบื้องต้นประจำที่ดินแปลงย่อย และกำจัดไขมันที่บ่อดักไขมันผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นอย่างสม่ำเสมอ	- ปัจจุบันทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเรียบร้อยแล้ว แต่ยังไม่มีการเปิดใช้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง - ทางโครงการยังไม่ได้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยสูบตะกอนเบื้องต้นประจำที่ดินแปลงย่อย และกำจัดไขมันที่บ่อดักไขมันผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นอย่างสม่ำเสมอ	- ทางโครงการควรดำเนินการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย และตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบอย่างสม่ำเสมอ - ควรมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีการจัดการดูแลและกำจัดตะกอนในถังบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นและถังดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ	  ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง -

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	5) ต้องติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลางแยกจากระบบอื่น เพื่อเป็นการติดตาม ตรวจสอบการทำงานของระบบ 6) ต้องมีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในการดูแลเรื่องระบบ บำบัดน้ำเสีย คอยดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ ให้มีประสิทธิภาพตรงตามที่ออกแบบ ไว้ โดยให้มีแนวทางการปฏิบัติดังนี้ 1) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เพื่อ ฝึกอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการดูแลของระบบ บำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ และประสานงานให้ สำนักงานเคหะชุมชน (สช.) เป็นผู้กำกับดูแลการทำงานของเจ้าหน้าที่ ดังกล่าวอีกชั้นหนึ่ง 2) กำหนดให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องตรวจสอบ ซ่อมบำรุงระบบ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้งและมี เจ้าหน้าที่ประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัด อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด	- ทางโครงการได้ทำการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับ ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางแยกจากระบบอื่น - ปัจจุบันทางโครงการยังไม่ได้เปิดใช้งานระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลางของโครงการ และยังไม่ได้จัดให้มี เจ้าหน้าที่ที่ทำหน้าที่ดูแลเรื่องระบบบำบัดน้ำเสีย โดยตรง	- ไม่มี - เมื่อมีจำนวนผู้พัก อาศัยเพิ่มมากขึ้น และปริมาณน้ำเสีย ที่สามารถเดินระบบ ได้ทางโครงการควร จัดหาเจ้าหน้าที่ที่มี ความรู้ด้านระบบ บำบัดน้ำเสียเพื่อก ดูแลระบบบำบัด น้ำเสียดังกล่าว ต่อไป	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.2 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	7) กรณีตรวจพบ Fecal Coliform Bacteria เกินกว่า ค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้ การเคหะแห่งชาติ/นิติบุคคล ต้องดำเนินการหาแนวทางแก้ไขและเฝ้าระวังติดตาม อย่างใกล้ชิด เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรค ลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	- จากการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำบริเวณบ่อบำบัด น้ำเสียส่วนกลางจำนวน 3 จุด คือ (1) บริเวณบ่อพัก น้ำเสีย (Pump sump) (2) บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) (3) บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออก สู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ ผลการตรวจของเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2565 พบว่า มี Fecal Coliform Bacteria อยู่ระหว่าง 2 ถึง 33 MPN/100 มล. อย่างไรก็ตาม มาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทั้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ก.) ไม่ได้ระบุไว้	- ทางโครงการควรเดิน ระบบบำบัดน้ำเสีย ส'ว น ก ล า ง แล ะ ปรับปรุงคุณภาพน้ำ ก่อนปล่อยลงแหล่ง น้ำสาธารณะ	-
3.3 การระบายน้ำและ ป้องกันน้ำท่วม	8) กรณีเกินขีดความสามารถ การเคหะแห่งชาติ/ นิติบุคคล ต้องประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สาธารณสุขจังหวัด สาธารณสุขอำเภอเป็นต้น เพื่อขอคำแนะนำและการป้องกันการแพร่ระบาดของ เชื้อโรค และแนวทางแก้ไขที่อาจจะเกิดขึ้นจากน้ำทิ้ง ของโครงการต่อไป 1) ต้องติดตั้งแกรงดักขยะมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำ เข้าเส้นท่อ ระบายน้ำ และบริเวณก่อนระบายน้ำ สาธารณะ	- กรณีที่เกิดขึ้นเหตุการณ์ดังกล่าวทางโครงการจะ ดำเนินการตามมาตรการที่เสนอแนะในทันที	- ไม่มี	-
		- ทางโครงการได้ทำการติดตั้งตะแกรงดักขยะมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำเข้าเส้นทางระบายน้ำ และ บริเวณก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ และบริเวณ ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายสาธารณะตามมาตรการที่ กำหนด	- ไม่มี	 การติดตั้งแกรงดักขยะมูลฝอย

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.3 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	2) ต้องทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนในเส้นท่อระบายน้ำบ่อบักน้ำ และบ่อบำบัดน้ำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง 3) ต้องจัดเตรียมบ่อบำบัดน้ำขนาดความจุประมาณ 3,929 ลูกบาศก์เมตร และควบคุมการระบายน้ำให้ไม่เกินอัตราการระบายน้ำช่วงก่อนพัฒนาโครงการ โดยบ่อบำบัดน้ำติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 0.0625 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จำนวน 2 ชุด (ใช้งาน 1 ชุดสำรอง 1 ชุด) เพื่อสูบน้ำฝนที่ตกค้างภายในบ่อบำบัดน้ำภายหลังฝนหยุดตกสำรองรับน้ำฝนในรอบถัดไป และกำหนดให้ตรวจสอบเช็คความสามารถใช้งานของเครื่องสูบน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี 4) ต้องมีรั้วโดยรอบบ่อบำบัดน้ำ และปลูกหญ้าหรือต้นไม้ เพื่อสร้างความร่มรื่น	- ทางหน่วยงานที่รับผิดชอบได้ทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนในเส้นท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำตามมาตรการ ที่ระบุไว้ - ทางโครงการได้ทำการจัดเตรียมบ่อบำบัดน้ำซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อบ่อบำบัด จำนวน 1 บ่อ ไว้ในพื้นที่โครงการ และภายในบ่อบำบัดน้ำได้ทำการติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 ชุด สูบน้ำฝนที่ตกค้างภายในบ่อบำบัดน้ำภายหลังฝนหยุดตก พร้อมทั้งได้จัดให้มีการตรวจสอบความสามารถใช้งานของเครื่องสูบน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี - ทางโครงการได้จัดให้มีรั้วกันโดยรอบบ่อบำบัดน้ำ รวมถึงมีการปลูกหญ้าและต้นไม้โดยรอบ ซึ่งต้นไม้ที่ทางโครงการเลือกปลูกคือต้นราชพฤกษ์	- ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี	-  บ่อบำบัดน้ำของโครงการ  สภาพโดยรอบบ่อบำบัดน้ำ

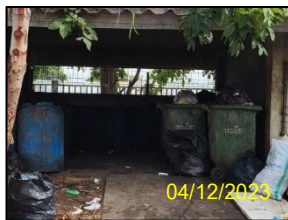
ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การใช้ไฟฟ้าและอนุรักษ์ พลังงาน	1) ต้องรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยประหยัดพลังงาน เช่น เปิดหลอดไฟเท่าที่จำเป็น อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าปิด ที่ตัวเครื่องแทนการปิดรีโมท และถอดปลั๊กทุกครั้ง หลังใช้งาน	- ปัจจุบันทางโครงการได้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัย ประหยัดพลังงาน ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ	- ไม่มี	-
	2) ต้องเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เช่น ใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าเบอร์ 5 หลอดคอมแพคฟลูออ เรสเซนส์ และบัลลาสต์ชนิด กินไฟน้อย	- ทางโครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัด พลังงาน เช่น เครื่องใช้ไฟฟ้าเบอร์ 5 หลอดคอมแพค ฟลูออเรสเซนส์ ละบัลลาสต์ชนิดกินไฟน้อย ติดตั้งไว้ ภายในพื้นที่โครงการเพื่อเป็นการประหยัดการใช้ พลังงานไฟฟ้าให้กับโครงการ	- ไม่มี	-
	3) ต้องมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลการเปิด-ปิดไฟฟ้าส่องสว่าง พื้นที่ สาธารณะส่วนกลาง รวมถึงการทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟ	- ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ คอยดูแลการเปิด- ปิด ไฟฟ้าส่องสว่างพื้นที่สาธารณะส่วนกลาง รวมถึง การทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ	- ไม่มี	-
	4) ต้องติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง แยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อติดตาม ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัด	- ทางโครงการได้ทำการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับ ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางแยกจากระบบอื่นๆ	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย	1) ต้องมีจุดตั้งถังขยะชั่วคราวสำหรับให้ผู้อยู่อาศัยนำขยะมาทิ้ง จำนวน 80 จุด แต่ละจุดตั้งถังขยะ 200ลิตร จำนวน 3 ถัง แบ่งเป็นถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรวบรวมขยะไปพักไว้ที่อาคารพักรวมขยะของโครงการเป็นประจำทุกวัน	- โครงการได้ดำเนินการจัดหาถังขยะเพื่อรองรับขยะที่เกิดขึ้นภายในโครงการจำนวน 60 ถัง ซึ่งสามารถรองรับขยะที่เกิดขึ้นจากที่พักอาศัยในระยะที่ 1 จำนวน 199 หน่วยได้ อย่างเพียงพอ แต่ยังไม่ได้จัดวางถังขยะตามจุดตั้งถังขยะชั่วคราวและยังไม่ได้มีการรวบรวมขยะไปไว้ที่อาคารพักขยะ โดยในทางปฏิบัติในปัจจุบันโครงการได้จัดวางถังขยะสำหรับให้ผู้อยู่อาศัยนำขยะมาทิ้ง จำนวน 4 จุด เพื่อรอการจัดเก็บจากรถขยะเทศบาลตำบลบ้านบึง	- ทางโครงการต้องดำเนินการให้มีจุดตั้งถังขยะบริเวณที่มีผู้เข้าพักอาศัยโดยทั่วถึงและต้องจัดให้มีถังขยะครบทั้ง 3 ประเภท ได้แก่ ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย	 04/12/2023  04/12/2023 จุดทิ้งขยะของโครงการ
	2) ต้องมีอาคารพักรวมขยะ ขนาดพื้นที่ประมาณ 25 ตารางเมตร จำนวน 1 อาคาร ภายในอาคารตั้งถังขนาด 240 ลิตร จำนวน 13 ถัง ถังขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง และถังขยะอันตราย จำนวน 1 ถัง	- ปัจจุบันทางโครงการได้ดำเนินการจัดให้มีอาคารพักรวมขยะตามที่ระบุไว้ 1 หลัง	- ไม่มี	 04/12/2023 อาคารพักรวมของโครงการ
	3) ต้องมีการคัดแยกเป็น 3 ประเภท ได้แก่ ขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย	- โครงการมีการคัดแยกขยะตามประเภทที่ระบุไว้	- ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	4) ต้องมีบ่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นออกจากอาคารพัก รวมขยะก่อนระบายน้ำเสียส่วนกลาง และจัดให้มี พนักงานทำความสะอาดคอยล้างทำความสะอาด ห้องพักขยะมูลฝอยทุกครั้งหลังการจัดเก็บของ อบต. บ้านบึง 5) ต้องรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยร่วมมือในการลดปริมาณ ขยะที่เกิดขึ้นในครัวเรือน และการคัดแยกขยะ 6) ต้องตรวจสอบและประสานงานกับ อบต. บ้านบึง ในด้านความสม่ำเสมอและความต่อเนื่องในการเก็บ ขนขยะมูลฝอย รวมถึงการประสานงานกรณีเกิด ปัญหาด้านการจ่ายค่าธรรมเนียมของผู้อยู่อาศัย หรือปัญหาเก็บขนขยะมูลฝอยมูลฝอยก่อนทิ้งลงถัง 7) เมื่อมีปริมาณขยะอันตรายมากเพียงพอ จะต้อง ประสานงานให้บริษัทที่ปรึกษาที่ได้รับอนุญาต ขนส่งและกำจัดขยะอันตรายจากหน่วยงานราชการ เข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธี	- ทางโครงการได้จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ออกจากอาคารพักขยะก่อนระบายสู่ระบบบำบัด น้ำเสียส่วนกลางแล้ว - ปัจจุบันทางโครงการมีการรณรงค์ในการให้ผู้พัก อาศัยร่วมมือในการลดปริมาณขยะที่เกิดขึ้น - ปัจจุบันทางโครงการมีการประสานงานกับ เทศบาลบ้านบึง อย่างสม่ำเสมอและต่อเนื่องโดย เทศบาลบ้านบึงได้ดำเนินการเก็บขนขยะมูลฝอย เป็นประจำอาทิตย์ละ 3 วัน คือ วันจันทร์ วันพุธ และวันศุกร์ - ในปัจจุบันขยะที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่เป็นขยะทั่วไป ขยะประเภทอันตราย ยังมีปริมาณน้อย	- ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี - ในกรณีที่โครงการมีปริมาณ ขยะอันตรายมากเพียงพอต้อง ดำเนินการตามมาตรการที่ ระบุอย่างเคร่งครัด	- - -  จุดทิ้งขยะอันตราย

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.6 การคมนาคม	1) ต้องติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้าย ทิศทางการจราจร ป้ายชื่อซอย ซี่ถนน และป้าย ชะลอความเร็วบริเวณถนนภายในโครงการ	- โครงการได้ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ เช่น ป้าย ทิศทางการจราจร ป้ายชื่อซอย ซี่ถนน และป้าย ชะลอความเร็วบริเวณถนนภายในโครงการ  ป้ายชื่อซอย	- ไม่มี	    ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ภายในโครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.6 การคมนาคม (ต่อ)	2) ต้องมีคันชะลอความเร็วบริเวณทางแยกของถนน ภายในโครงการ	- ในพื้นที่โครงการได้จัดให้มีคันชะลอความเร็ว บริเวณทางแยกของถนนเป็นระยะตลอดทั้ง โครงการ	- ไม่มี	 สัญญาณชะลอความเร็วของรถ ภายในโครงการ
	3) ต้องมีพนักงานรักษาความปลอดภัย อำนาจความ สะดวกด้านการจราจร โดยเฉพาะทางเข้า-ออก โครงการ และดูแลความปลอดภัยทั่ว ๆ ไป	- ทางโครงการยังไม่ได้จัดให้มีพนักงานรักษาความ ปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจร บริเวณเข้า-ออกโครงการ และดูแลความปลอดภัย ทั่ว ๆ ไป	- โครงการควรจัดให้มี พนักงานรักษาความ ปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้าน การจราจรบริเวณ เข้า-ออกโครงการ	-
	4) ต้องมีระบบการขนส่งมวลชนของโครงการ เพื่อ เชื่อมโยงภายนอกโครงการ โดยมีจุดพัก รถจักรยานยนต์รับจ้างพร้อมที่พัสดุโดยสาร 1 แห่ง อยู่บริเวณลานค้าชุมชนของโครงการสำหรับผู้พักอาศัย ส่งต่อไปใช้บริการรถโดยสารประจำทางบริเวณทาง หลวงชนบท ชบ. 3023 (ถนนบ้านไร่-หนองกาน้ำ)	- ปัจจุบันทางโครงการได้กำหนดให้มีจุดพัก รถจักรยานยนต์รับจ้าง พร้อมทั้งพัสดุโดยสาร 1 แห่ง อยู่บริเวณลานค้าชุมชนของโครงการ	- ไม่มี	 ที่พักรถโดยสาร

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1) ต้องมีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการหรือทุพพลภาพและคนชราไว้ในอาคารศูนย์ชุมชนของโครงการ ได้แก่ จัดทำทางลาดพร้อมราวจับบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร สำหรับทางขึ้น-ลงของรถเข็น และการเดินขึ้น-ลง และให้มีห้องน้ำสำหรับคนพิการโดยเฉพาะ 2) ต้องมีช่องทางรับข้อความคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอกโดยจัดทำกล่องรับข้อคิดเห็น/ข้อร้องเรียนติดตั้งไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชนพร้อมติดประกาศหมายเลขโทรศัพท์และแฟกซ์ในการติดต่อให้เห็นชัดเจน 3) ต้องมีหน่วยรับเรื่องร้องเรียนจากภายนอก และหากได้รับเรื่องร้องเรียนจากภายนอกกว่าได้รับความเดือดร้อนจากโครงการจะต้องค้นหาสาเหตุและดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว 4) ต้องกำหนดระเบียบในการพักอาศัยให้ชัดเจนเพื่อความสงบเรียบร้อยทั้งภายในและภายนอกโครงการ	- ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับคนพิการ หรือทุพพลภาพและคนชราไว้ในอาคารศูนย์ชุมชนของโครงการเรียบร้อยแล้วประกอบด้วย การจัดทำทางลาดพร้อมราวจับบริเวณทางเข้า-ออกอาคารศูนย์ชุมชน สำหรับเป็นทางขึ้น-ลงของรถเข็นและการเดินขึ้น-ลง สำหรับผู้พิการและให้มีห้องน้ำสำหรับผู้พิการโดยเฉพาะ - ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีช่องทางรับฟังความคิดเห็น/ข้อร้องเรียนจากภายนอกไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชน - สามารถแจ้งเรื่องที่ผู้ดูแลโครงการได้ที่อาคารศูนย์ชุมชนของโครงการ - ทางโครงการได้กำหนดระเบียบในการพักอาศัยไว้ชัดเจนเพื่อความสงบเรียบร้อยทั้งภายในและภายนอกโครงการ	- ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี - ไม่มี	 ทางลาดสำหรับคนพิการ 04/12/2023

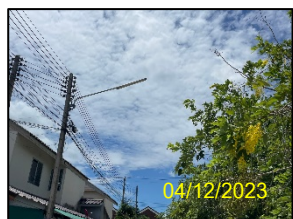
ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำปีเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	5) ต้องประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนและชุมชนที่สนใจมีส่วนร่วมสังเกตการณ์ในช่วงการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และมีการติดประกาศแจ้งผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบริเวณด้านหน้าโครงการ ให้ประชาชนรับทราบ	- โครงการยังไม่มีมีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนและชุมชนที่สนใจมีส่วนร่วมสังเกตการณ์ในช่วงการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ	- ควรมีการประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนและชุมชนที่สนใจมีส่วนร่วมและได้รับทราบข้อมูลดังกล่าวตามมาตรการระบุไว้	-
4.2 การสาธารณสุขและสุขภาพ	1) ต้องดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและมาตรการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพอากาศ การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย และด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการมีการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและมาตรการติดตามตรวจสอบด้านคุณภาพอากาศ การใช้น้ำ การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย และด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	- ไม่มี	-
	2) ต้องรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดูแลสุขภาพความสะอาดภายในบริเวณบ้านพัก และภายในบริเวณโครงการและส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยมีการออกกำลังกายอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดูแลสุขภาพความสะอาดภายในบริเวณบ้านพัก และภายในบริเวณโครงการและส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยมีการออกกำลังกายอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่มี	 พื้นที่ออกกำลังกายของโครงการ
	3) ต้องมีบอร์ดติดต่อหน่วยงานสาธารณสุขภายนอกโครงการ และมีบอร์ดประชาสัมพันธ์ให้ข้อมูลข่าวสารด้านสุขภาพไว้ภายในโครงการ	- ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีบอร์ดประชาสัมพันธ์และบอร์ดติดต่อสาธารณสุขภายนอกโครงการไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชน	- ไม่มี	 บอร์ดประชาสัมพันธ์

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 อาชีวอนามัย ความ ปลอดภัย และความสงบ เรียบร้อย	1) ต้องมีพนักงานรักษาความปลอดภัยประจำตู้ ยามของโครงการ และคอยตรวจตราดูแลความ เรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และ ภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- ปัจจุบันทางโครงการยังไม่ได้จัดให้มีพนักงานรักษา ความปลอดภัยภายในโครงการ เพื่อปฏิบัติงานประจำ ป้อมยามของโครงการ และคอยตรวจดูแลความ เรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและภายใน โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการควรจัดให้มี พนักงานรักษาความ ปลอดภัยภายใน โครงการไว้ปฏิบัติงาน ประจำป้อมยามของ โครงการ	 04/12/2023 ป้อมยามของโครงการ
	2) ต้องมีไฟฟ้าส่องสว่างบนถนนสวนสาธารณะและ พื้นที่ส่วนกลางอื่น ๆ ของโครงการให้เพียงพอ	-ทางโครงการได้จัดให้มีหลอดไฟให้แสงสว่างบนถนน สวนสาธารณะและพื้นที่ส่วนต่างๆ ในโครงการใน ปริมาณที่เพียงพอ รวมทั้งมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้ผู้ที่สัญจรไปมา มองเห็นได้ชัดเจน	- ไม่มี	 04/12/2023 ไฟส่องสว่างบนถนน
				 04/12/2023 ป้ายชื่อโครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 อาชีวอนามัย ความ ปลอดภัย และความสงบ เรียบร้อย (ต่อ)	3) ต้องมีหัวจ่ายน้ำดับเพลิงติดตั้งในพื้นที่โครงการ ตามข้อกำหนดของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ และดูแลให้มีสภาพพร้อมใช้ งานอยู่เสมอ	- ทางโครงการได้ทำการติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง ในพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีการตรวจเช็ค สภาพให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	- ไม่มี	 หัวจ่ายน้ำสำหรับดับเพลิงในพื้นที่โครงการ
	4) ต้องมีจุดรวมพลภายในโครงการ จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ บริเวณลานค้าชุมชน บริเวณลานกีฬา และ พื้นที่จัดสวน 2 แห่ง มีพื้นที่รวมประมาณ 3,5124 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนพื้นที่ต่อผู้พักอาศัย 0.9 ตารางเมตร/คน โดยจุดรวมพลแต่ละแห่งต้องปัก ป้ายให้ชัดเจน	- ทางโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับใช้เป็นจุดรวม พลภายในโครงการ จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ บริเวณ ลานค้าชุมชน บริเวณลานกีฬา และพื้นที่จัดสวน 2 แห่ง ทั้งนี้ จุดรวมพล จุดที่ 3 มีการชำรุด	- ไม่มี	   พื้นที่จุดรวมพลภายในโครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 อาชีวอนามัย ความ ปลอดภัย และความสงบ เรียบร้อย (ต่อ)	5) ต้องจัดทำผังแสดงจุดรวมพลติดตั้งไว้บนบริเวณ อาคารศูนย์ชุมชน ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ปัจจุบันทางโครงการได้จัดทำผังแสดงจุดรวมพล ติดตั้งไว้บริเวณอาคารศูนย์ชุมชนในจุดที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน	- ไม่มี	 แผนผังแสดงจุดรวมพลติดตั้งไว้ บริเวณอาคารศูนย์ชุมชน
	6) ต้องเตรียมความพร้อมในการติดต่อขอความ ช่วยเหลือจากหน่วยงานท้องถิ่น กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน เช่น สถานีตำรวจ โรงพยาบาล งานป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัยเทศบาลบ้านบึง และ อบต. บ้านบึง เป็นต้น	- ทางโครงการได้จัดให้มีเบอร์ติดต่อหน่วยงานในกรณี ฉุกเฉิน คือ สภ. บ้านบึง และจุดสกัดหนองแก ในบริเวณพื้นที่โครงการ สำหรับหน่วยงานอื่น ๆ อยู่ในระหว่างประสานและดำเนินการต่อไป	- ไม่มี	
	7) ต้องประสานงานให้เจ้าหน้าที่ตำรวจเข้ามาดูแลและ ป้องกันการเกิดปัญหาอาชญากรรมและยาเสพติด ภายในโครงการและพื้นที่ข้างเคียงอย่างสม่ำเสมอ	- ทางโครงการได้มีการประสานงานให้เจ้าหน้าที่ตำรวจ เข้ามาดูแลในพื้นที่โครงการและพื้นที่ข้างเคียงเสมอ	- ไม่มี	
	8) ต้องมีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และแผนอพยพ หนีไฟของโครงการ และประสานงานหน่วยงาน ท้องถิ่นในการจัดฝึกอบรมระงับอัคคีภัยและอพยพ หนีไฟเป็นประจำทุกปี	- โครงการได้จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และ แผนอพยพหนีไฟของโครงการ รวมทั้ง ทางโครงการ ได้จัดให้มีการฝึกอบรมระงับอัคคีภัยและอพยพหนีไฟ	- ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.4 สุนทรียภาพ	1) ต้องมีการจัดการพื้นที่สีเขียวอย่างยั่งยืน โดยกำหนดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่จัดสวน พื้นที่ว่าง บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง บริเวณบ่อหนองน้ำ และบริเวณอาคารศูนย์ชุมชน คิดเห็นพื้นที่สีเขียวรวม 4,189 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น (ต้นราชพฤกษ์) บริเวณพื้นที่สีเขียวที่กำหนดไว้ริมถนนในโครงการ บริเวณรอบแปลงที่ดินลานค้าชุมชน บริเวณรอบแปลงที่ดินลานกีฬา และรอบแปลงที่ดินที่ตั้งอาคารพักรวมขยะ จำนวนไม้ยืนต้นไม่น้อยกว่า 252 ต้น คิดเป็นพื้นที่ทรงพุ่มของไม้ยืนต้น ประมาณ 3,165 ตารางเมตร 2) ต้องมีพนักงานคอยดูแลพื้นที่สีเขียวให้สวยงามและร่มรื่นอยู่เสมอ และรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยร่วมดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการและหากพบว่ามีไม้ยืนต้นที่ปลูกตายหรือเกิดความเสียหาย ต้องรีบปลูกทดแทนทันที	- ทางโครงการได้จัดเตรียมพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่จัดสวนพื้นที่ว่างบริเวณระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง บริเวณบ่อหนองน้ำ และอาคารศูนย์ชุมชน - ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานสำหรับคอยดูแลพื้นที่สีเขียวแล้ว แต่ยังดูแลไม่สม่ำเสมอและทั่วถึงภายในโครงการ	- ไม่มี - ควรดูแลรดน้ำต้นไม้ และบำรุงรักษาต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้ร่มรื่นอยู่เสมอ	  พื้นที่สีเขียวของโครงการ

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	3) ห้ามมิให้ผู้พักอาศัยจัดกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนผู้อื่น 4) ต้องมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- มีเจ้าพนักงานดูแลความสงบเรียบร้อยและความปลอดภัยอยู่เสมอ - ปัจจุบันทางโครงการยังไม่ได้จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ เพื่อปฏิบัติงานประจำป้อมยามของโครงการและคอยตรวจตราดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้าออกโครงการและภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง แต่ได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดไว้ภายในโครงการตามจุดต่างๆ เพื่อเป็นการเฝ้าระวัง หากพบเห็นกิจกรรมที่ก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตของคนในชุมชนต้องรีบแจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจทันที เพื่อเข้าควบคุมสถานการณ์	- ไม่มี - โครงการควรจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ เพื่อปฏิบัติงานประจำป้อมยามของโครงการและคอยตรวจตราดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้าออกโครงการ	-  การติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในโครงการ

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566

เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
1. คุณภาพน้ำ 1.1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	1.1 ตรวจสอบคุณภาพน้ำที่ก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria	● ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- คุณภาพน้ำจากบ่อสูบน้ำเสีย (Pump Sump) ของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 4.0 – 7.2 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณความสกปรกในรูป BOD ₅ มีค่าอยู่ในช่วง 9.0 – 60.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง 4.0 – 28.0 มิลลิกรัม/ลิตร
	1.2 ตรวจวัดคุณภาพน้ำที่หลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Nitrate และ Fecal Coliform Bacteria	● ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- คุณภาพน้ำจากบ่อพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีค่าน้อยกว่า 2.0 และน้อยกว่า 3.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณความสกปรกในรูป BOD ₅ มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 2.0 – 2.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 1.0 – 3.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า <u>ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน</u> (น้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก. ค่า SS ≤ 30 mg/L, BOD ₅ ≤ 20 mg/L และ TKN ≤ 35 mg/L)
1.2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อพักน้ำก่อนระบายออกจากพื้นที่โครงการ	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	- pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, Nitrate, Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria	● ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- คุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ พบว่า ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง น้อยกว่า 2.0 – 7.6 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง 5.0 – 31.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า <u>ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน</u> ส่วนปริมาณความสกปรกในรูป BOD ₅ มีค่าอยู่ในช่วง 23.0 – 48.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า <u>เกินเกณฑ์มาตรฐาน</u> (น้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก. ค่า SS ≤ 30 mg/L, BOD ₅ ≤ 20 mg/L และ TKN ≤ 35 mg/L)

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดชลบุรี (บ้านบึง 2) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
2. ความคิดเห็นของชุมชน	- ดำเนินการสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ สังคม และสุขภาพของประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบรัศมี 1.0 กม. จากโครงการ รวมทั้งความคิดเห็นของผู้นำชุมชน และตัวแทนหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องเพื่อเปรียบเทียบกับข้อมูลก่อนดำเนินโครงการ	- ประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบรัศมี 1.0 กม. จากโครงการ รวมทั้งผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินโครงการ	- ดำเนินการโดย บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด (ดังรายละเอียดในบทที่ 3)     การสำรวจข้อมูลพื้นฐานด้านสุขภาพและสังคมของประชาชน